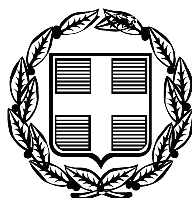


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 562**

17 Δεκεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 17410/1693 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Λαγκαδάκι-Γιουβάρι Δ.Δ. Λαγκάδας, Δήμου Ομηρούπολης, Νομού Χίου».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259Τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α΄), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ 21 του Ν. 3220/2004 - ΦΕΚ15/28-1 -2004 τ.Α΄ δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

9. Την Πράξη 30 της 17-11-2006 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 253/17-11-2006 τ.Α΄ «Αποδοχή παραιτήσεων και διορισμός Γενικών Γραμματέων Περιφερειών» με την οποία διορίστηκε, σε θέση μετακλητού Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ο Ιωάννης Λέκκας.

10. Την υπ'αριθμ.42362/Υ252/28-9-2007 (ΦΕΚ 1948/Τ.Δ΄/3-10-2007) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

11. Την από 3-9-2008 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «Λαγκαδάκι-Γιουβάρι», Δ.Δ. Λαγκάδας, Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου, και το από Αύγουστο 2008 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Ιωάννη Ορφανού, Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε στις 20-8-2008 και θεωρήθηκε την 3-9-2008 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χίου.

12. Το αριθμ. Φ.544.5/345/09/Σ.6830/29-5-2009 έγγραφο του ΓΕΝ, με το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 3-9-2008 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής

περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή «Λαγκαδάκι-Γιουβάρι», Δ.Δ. Λαγκάδας, Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου, καθώς και το από Αύγουστο 2008 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Ιωάννη Ορφανού, Μηχανικού, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε στις 20-8-2008 και θεωρήθηκε την 3-9-2008 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Δημητράκη Λεμονιά, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 57, 58 (=22), της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο,

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 35', 36', 37', 38', 39', 40', 41', 42', 43', 44', 45', 46', 47', 48', 50', 51', 52', 53', 54', 56', 57', 58', 22' παράλληλη της οριογραμμής του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων. Οι κορυφές της εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές, που βρίσκονται μέσα στην ζώνη της παραλίας. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές, που υπάρχουν εντός της ζώνης της παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 16 Οκτωβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(ΑΡΘΡΟ 3 ΝΟΜΟΥ 2971/2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Λαγκαδάκι-Γιουβάρι» Δ.Δ. Λαγκάδας, Δήμου Ομηρούπολης, Νήσου Χίου, Νομού Χίου. Στη Χίο σήμερα Τετάρτη 3 Σεπτεμβρίου 2008 οι υπογεγραμμένοι :

1. Κισσάνης Μανώλης Εφοριακός ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Χίου, ως Πρόεδρος

2. Δημητράκη Λεμονιά Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/ΕΓ, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Χίου, ως τακτικό μέλος

3. Μπουρνιάς Χαράλαμπος - Πλωτάρχης Λ.Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ν.Χίου, ως τακτικό μέλος

4. Ψαλτάκης Νίκος -Διευθυντής της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χίου, ως τακτικό μέλος,

5. Δουλδούρης Ευστράτιος- Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας, ως τακτικό μέλος,(ο οποίος δεν παρέστη γιατί κωλύεται), αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας δυνάμει του άρθρου 1 του Ν. 2971/01, ορισθέντες διά της υπ' αριθμ. 12357/17-04-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, συγκλιθείσα, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε στην προαναφερθείσα περιοχή στις 26 Αυγούστου 2008.

Λαβόντες υπόψιν

1. Την από 17/01/2008 αίτηση του Δήμου Ομηρούπολης, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού-παραλίας στην ανωτέρω περιοχή .

2. Το από Αύγουστο 2008 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Ορφανού Ιωάννη Πολιτικού μηχανικού, υπαλλήλου της Τεχνικής υπηρεσίας Δήμου Ομηρούπολης,σε κλίμακα 1:500 σε μία πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 20-08-2008 από την Δημητράκη Λεμονιά Τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε στις 3-9-2008 από την ίδια, όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 και το με αριθμό πρωτοκόλου 1121409/35/1/24-1-2000 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Δ.Π. και Εθνικών Κληρ/των-Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών ορίζει

5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 ,όπως αυτός ισχύει σήμερα

6. Την αντίληψη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβαση μας, περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

Α) Περιγραφή της περιοχής: Η περιοχή είναι βραχώδης με ασβεστολιθική σύσταση και εγκλωβισμένους αλλά σημαντικού μεγέθους θυλάκους αργιλικών, με αποσαρθρωμένους ασβεστόλιθους στη βάση του πρανούς του ασβεστολιθικού σχηματισμού,που δημιουργούν γενικά σταθερά πρανή με μικρές κλίσεις και ύψη που ποικίλλουν

Η βλάστηση είναι αρκετή και περιλαμβάνει πεύκα ευκαλύπτους, αλμυρίκια και θάμνους.

Κτίσματα δεν υπάρχουν σ Όλο το μήκος της προς καθορισμό περιοχής, εκτός τις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Β. Κατάσταση ακτής: Όλη η ακτή είναι παρθένα, βραχώδης, με έντονες βραχώδεις προεξοχές, με ελλάχιστη άμμο στο νότιο ανατολικό τμήμα της.

Γ. Κατάσταση θαλάσσιου χώρου: Η ισοβαθής των 10 μ. βρίσκεται σε απόσταση 1/10 του μιλίου ανοιχτά από το δυτικό τμήμα της ακτής και στο ανατολικό τμήμα απομακρύνεται μέχρι 2/10 του μιλίου. Η σύσταση του βυθού είναι ανομοιογενής, βραχώδης κατά το πλείστον αλλά και αμμώδης σε μεγαλύτερα βάθη και απόσταση από την ακτή. Το ανάπτυγμα του πελάγους είναι μεγάλο εξαιτίας της θέσης της περιοχής.

Ζ) Επικρατούσες καιρικές συνθήκες: Επικρατούν οι ίδιες καιρικές συνθήκες, που επικρατούν σ'όλο το Β.Α.Αιγαίο. Τους χειμερινούς μήνες πνέουν Βόρειοι και Νότιοι άνεμοι ισχυροί, την Άνοιξη Β.Δ και Βόρειοι ισχυροί μέχρι μέτριοι,το Θέρος Βόρειοι μέτριοι (μελτέμια) και το φθινόπωρο διάφοροι ασθενείς. Η περιοχή είναι ασφαλής από τους Νότιους μέχρι τους Ν.Δ. ανέμους. Προσβάλεται

μόνο από τους Βόρειους και Β.Α ανέμους με ένταση από 4-5 Beauforts και δεν ξεπερνά τα 8 Beauforts. Το ύψος του κύμματος είναι της τάξης των 0,5μ .- 2,5μ., που σπάει κοντά στην ακτή λόγω της βραχώδης σύστασης του βυθού.

Εν όψει των προαναφερθέντων η Επιτροπή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του προαναφερθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος:

Α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58=22, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 35', 36', 37', 38', 39', 40', 41', 42', 43', 44', 45', 46', 47', 48', 49', 50', 51', 52', 53, 54', 55', 56', 57', 58', 22', παράλληλη της οριογραμμής του Αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων . Οι κορυφές της οποίας εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες, εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

2. Δεν υπάρχουν φυσικές ενδείξεις - στοιχεία, ύπαρξης παλαιού αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝ. ΝΙΚ. ΚΙΣΣΑΝΗΣ

Τα μέλη
ΛΕΜΟΝΙΑ Π. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
ΧΑΡΑΛ. Μ. ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ
ΝΙΚΟΣ ΨΑΛΤΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
35	685372,487	4261109,758
36	685370,888	4261124,567
37	685383,409	4261161,818
38	685390,726	4261177,355
39	685412,276	4261217,912
40	685419,899	4261229,235
41	685418,378	4261240,531
42	685417,028	4261256,341
43	685408,833	4261269,246
44	685394,258	4261297,175
45	685375,871	4261313,113
46	685373,923	4261332,268
47	685366,004	4261352,744
48	685378,001	4261370,218
49	685406,146	4261403,562
50	685413,459	4261431,832
51	685397,123	4261465,305
52	685373,903	4261482,86
53	685351,103	4261541,339
54	685329,012	4261563,595
55	685301,872	4261598,202
56	685289,184	4261609,324
57	685281,993	4261632,478
58	685264,212	4261660,96

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
35΄	685362,981	4261106,655
36΄	685360,71	4261125,674
37΄	685374,115	4261165,553
38΄	685381,782	4261181,834
39΄	685403,69	4261223,064
40΄	685409,481	4261231,667
41΄	685408,435	4261239,438
42΄	685407,273	4261253,049
43΄	685400,164	4261264,244
44΄	685386,272	4261290,863
45΄	685366,324	4261308,154
46΄	685364,11	4261329,916
47΄	685354,774	4261354,056
48΄	685370,038	4261376,288
49΄	685397,035	4261408,272
50΄	685402,854	4261430,763
51΄	685389,185	4261458,771
52΄	685365,615	4261476,59
53΄	685342,541	4261535,77
54΄	685321,503	4261556,965
55΄	685294,579	4261591,297
56΄	685280,471	4261603,664
57΄	685272,826	4261628,278
58΄	685260,669	4261647,751
22΄	685268,907	4261652,131

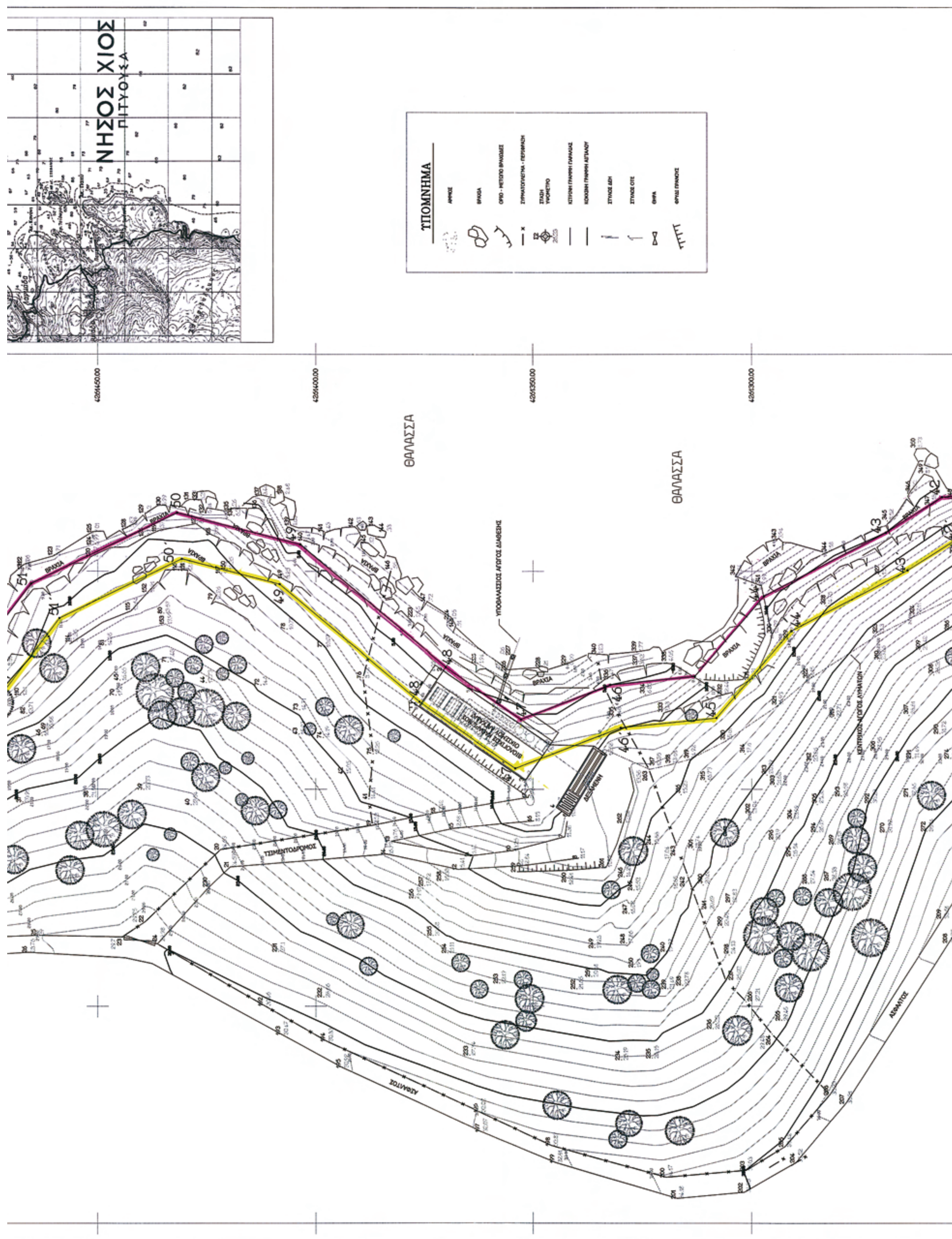
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%




ΝΗΣΟΣ ΧΙΟΣ
ΠΙΤΥΟΥΣΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
ΒΡΑΧΙΑ
ΤΣΙΜΕΝΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 3-9-08 έκθεση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 3, Ν 2971/01).
2. Με κόκκινη συνεχή γραμμή 35, 36, 37, ……., 58 = 22 η οριογραμμή αιγιαλού
   Με κίτρινη συνεχή γραμμή 35΄, 36΄, 37΄, ……., 58΄, 22΄ η οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές των οριογραμμών αιγιαλού – παραλίας εξασφαλίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο σε προβολή ΕΓΣΑ΄87.
4. Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΗΛ.Νικ. ΚΥΣΑΝΗΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α΄

ΤΑ ΜΕΛΗ

2.

3. ΧΑΡΑΛ. Μ. ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ
ΠΛΩΤΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

4. ΝΙΚΟΣ ΦΑΛΤΑΚΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α΄ ΒΑΘΜΟ

5. Δουλδούρης Ευστράτιος
Δ/ντής Χωρ. και Περιβάλλοντος
της Γ.Γ. Περ. Β.Αιγαίου
(ΔΕΝ ΠΑΡΕΣΤΗ)

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού-Παραλίας-Παλαιού Αιγιαλού
στον οικισμό "Λαγκάδας", Δήμου Ομηρούπολης
που έχει δημοσιευθεί στο με αρ. φύλλου 660/28-7-2004 ΦΕΚ/ Τεύχος Δ΄
(ΥΠΟΘΕΣΗ ΓΕΝ 5017)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΓΙΟΥΒΑΡΙ-ΛΑΓΚΑΔΑΚΙ", Δ.Δ. ΛΑΓΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΣ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ :		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2008	ΚΛΙΜΑΚΑ
Τ2			1:500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΛΕΓΘΗΚΕ (για την ακρίβεια της αποτύπωσης)	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ι. ΟΡΦΑΝΟΣ			20-8-08
	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ (ο Μηχανικός του Δημοσίου)	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	3-9-08

Αριθμ. 98967/4670/Φ.αιγ. - παρ./Ε.98 (2)

Καθορισμός το πρώτον των ορίων α,γιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Πανόραμα - Σκάλωμα» Δ.Δ Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού παράλιας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15τ.Α΄/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 39491 /3295/12-05-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Μάϊο 2008, με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Ισμήνη Δ. Μαντούση, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχτηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23-09-2008 από την Ελευθερία Γραμματικού, Πτυχ. Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 09-12-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Πανόραμα - Σκάλωμα», Δ.Δ. Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Εύβοιας.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/701/09/Σ.8047/28-09-2009 έγγραφο του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/2235/29-10-2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 09-12-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971 /01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας, που καθόρισε το πρώτον τα όρια αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Πανόραμα - Σκάλωμα», Δ.Δ. Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Μάϊο 2008, με κλίμακα 1:500 κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Ισμήνη Δ. Μαντούση, σε μία (1) πινακίδα, που ελέγχτηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23-09-2008 από την Ελευθερία Γραμματικού, Πτυχ. Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στα παραπάνω κτηματολογικά διαγράμματα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,...,16,17,18, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία΄1 «,2',3»,...,΄16»,΄17',΄18», της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

γ) Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

4. Δεν υπάρχουν κατασκευές εντός της ζώνης παραλίας, παρά ένα (1) εικονοστάσι και μια κινητή καντίνα, που δεν εξαιρούνται.

5. Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και τα διαγράμματα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 4 Δεκεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΕΥΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση 'Πανόραμα-Σκάλωμα΄, Δροσιάς, Δήμου Ανθηδώνος, Ν. Ευβοίας

Στη Χαλκίδα σήμερα 09-12-2008, ημέρα Τρίτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Ιωάννης Λιάσκος, εφοριακός ΠΕ/Α, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχανικός ΠΕ/Α, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας,

3) Νικόλαος Σαραγλής, πλωτάρχης Λ.Σ., σαν αναπληρωματικό μέλος, ως νόμιμος αναπλ/τής του Λιμενάρχη Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, Χρήστου Ζαφειρίου, ο οποίος δεν παραστάθηκε λόγω κωλύματος,

4) Κων/νος Κεράτσας, αρχιτ/νας μηχ/κός ΓΙΕ/Α, σαν αναπληρωματικό μέλος, ως νόμιμος αναπλ/τής του Χαράλαμπου Σκούντζου, Δ/ντή Χ.Ο. Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, ο οποίος δεν παραστάθηκε λόγω κωλύματος,

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5^0 μέλος αν και προσκλήθηκε νομίμως κατά την αυτοψία δεν προσήλθε), που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η-σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ.54261/9587/25-07-08 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, συνήλθαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας, μετά την αριθμ.Φ93/οικ.40/04-12-2008 πρόσκληση του Προέδρου της, για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη στο θέμα θέση.

Αφού λάβαμε υπόψη

1.- Την από 11-08-2008 αίτηση της Αργυρώς Ρουμπή, με την οποία υπεβλήθη τοπογραφικό διάγραμμα και ζητήθηκε ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2.- Το από Μάιο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από την πολιτικό μηχανικό Ισμήνη Δ. Μαντούση, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 23-09-2008 από την Ελευθερία Γραμματικού, τοπογράφο μηχανικό ΤΕ/Γ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Αθηνά Μπούρικα, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/01.

3.- Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α719-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» καθώς και της αριθμ. 1089532 πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας»

4.- Την από επιτόπιο μετάβαση κατά την 23-09-08, μετά την αριθμ.Φ93/33/22-09-2008 πρόσκληση της Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι. η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρανή με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 3,00 έως 18,50μ. ενώ ενδιαμέσως υφίστανται μικροί ορμίσκοι με βότσαλο-πέτρες και συμπαγή βράχο, που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση- διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, με εύρος που κυμαίνεται από 2,00 έως 21,00 μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0.70 έως 3,00 μ. περίπου.

ιι. Η συνεχόμενη της ακτής περιοχή, η οποία βρίσκεται στη βοιωτική ακτή παρά της επαρχιακής οδού Χαλκίδας-Λουκισίων, είναι λοφώδης, με έδαφος ημιβραχώδες, διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, είναι αραιά δομημένη και η χρήση της είναι κυρίως οικιστική Α΄ και Β΄ κατοικίας.

ιιι. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή θαμνώδη και ποώδη φυσική βλάστηση (σχίνα, αγριόχορτα, θυμάρια κ.λπ.) και δενδρώδη βλάστηση (αρμιρίκια κ.λ.π.)

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.



γ) το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται στο Βόρειο Ευβοϊκό κόλπο και είναι εκτεθειμένη σε ανέμους του Βόρειου τομέα (Β., ΒΑ, ΒΔ) με επικρατέστερους τους Βόρειους με ένταση 7Β., όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Μ.Σ. Χαλκίδας της Ε.Μ.Υ., που είναι ο πλησιέστερος στην εξεταζόμενη περιοχή.

δ) η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται στο όριο με την ακτογραμμή κυρίως από βράχο-πέτρες ακολουθώντας την μορφολογία του χερσαίου χώρου ενώ στη συνέχεια είναι αμμώδης, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Τα παλιρροιακά δεδομένα που βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις του παλιρροιακού σταθμού Χαλκίδας, πλησιέστερου στην εξεταζόμενη θέση εμφανίζουν μέσο εύρος παλίρροιας 0,42μ., μέγιστο εύρος 1,20μ., ελάχιστο εύρος 0,01μ. και επάλλαξη 1,45μ.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυμαπσμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους, που σε συνδυασμό όμως με τα προαναφερθέντα στοιχεία και κυρίως των ισχυρών βορείων ανέμων που την επηρεάζουν καθώς και του έντονου παλιρροιακού φαινομένου που επικρατεί να αναμένεται αρκετά μεγάλη ένταση κυματικού πεδίου.

στ) τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και έχουν γίνει ήδη οι αρχικές εγγραφές στα οικεία κτηματολογικά βιβλία.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) την ύπαρξη δημοσίου κτήματος της κατηγορίας των κοινοχρήστων που προήλθε από συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε δυνάμει της αριθμ. Δ.2789/3138/11-06-1976 κ.υ.α. λόγω δημόσιας ωφέλειας για τη βελτίωση της ε.ο. Χαλκίδας-Σκορπονερίων, το όριο της οποίας έχει εφαρμοστεί στο παρόν διάγραμμα.

5.- Την αριθμ.1083730/7508/Β0010/24-11-2003 απόφαση Υπ. Οικονομικών (ΦΕΚ1390 τ.Δ΄/19-12-2003), με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας (κορυφές 1,1» αντίστοιχα).

6.- Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν.2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις με δύσκολη πρόσβαση στην ακτή λόγω της υψομετρικής διαφοράς, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, ώστε να εξασφαλιστεί η πρόσβαση με οδό ή πεζόδρομο ήπιας κυκλοφορίας, δεδομένου ότι η υφιστάμενη επαρχιακή οδός είναι ταχείας κυκλοφορίας, καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών για την εκτέλεση έργων υποδομής, κλιμάκων προσπέλασης κ.λπ.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2..., 17, 18, της οποίας οι κορυφές

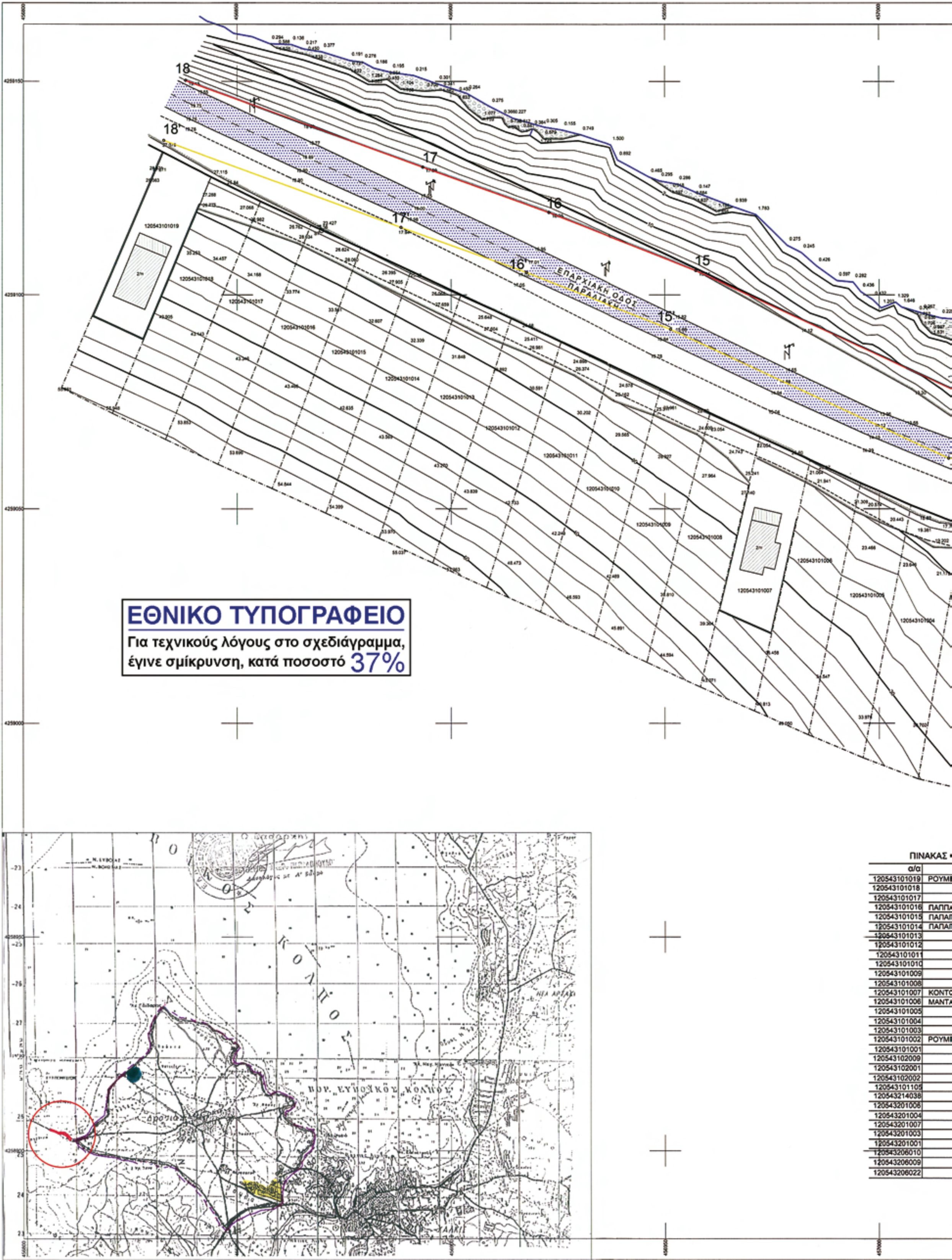
ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

β. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2' ..., 17', 18', της οποίας οι κορυφές ορίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87). Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.2971/01.

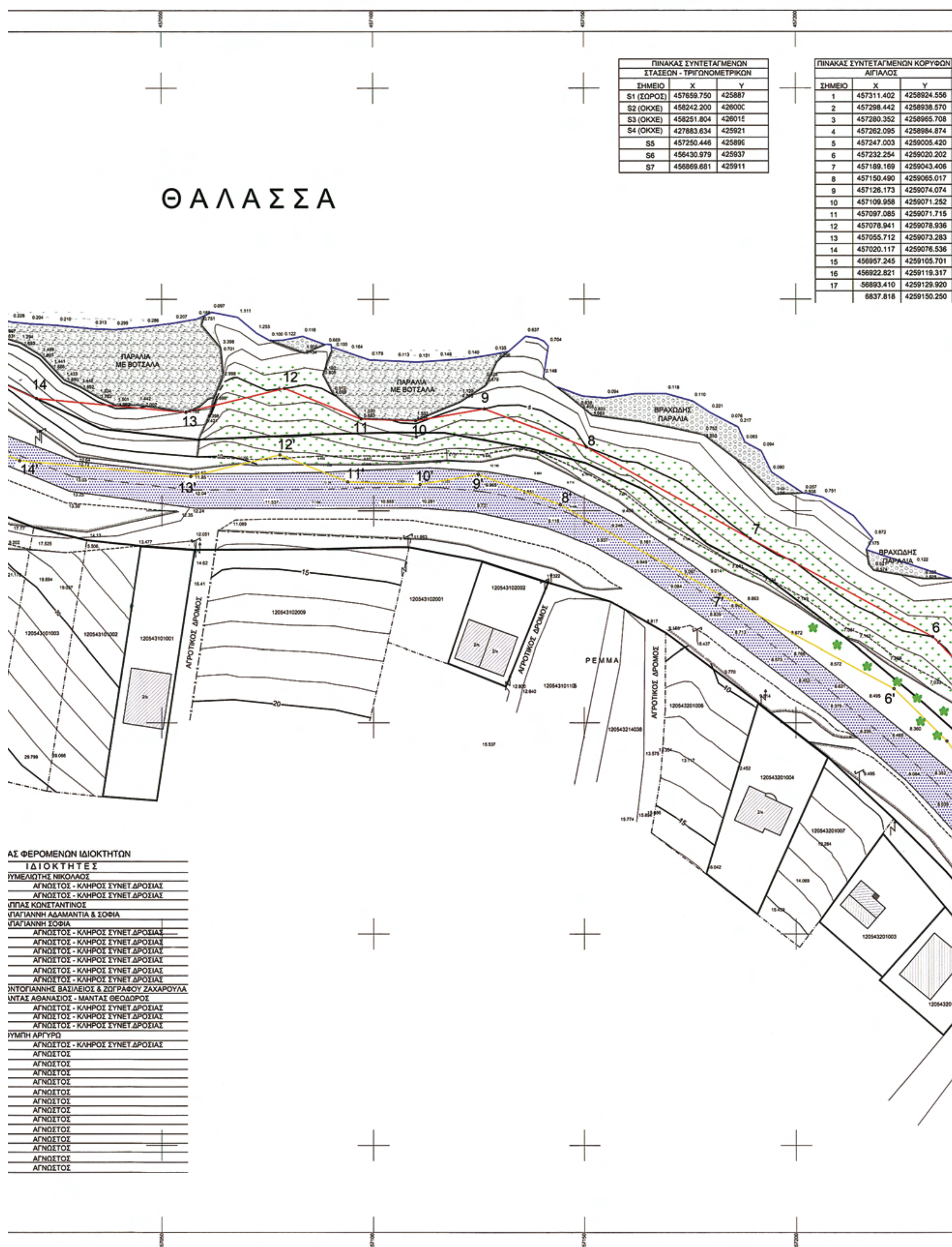
2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Εντός της ζώνης παραλίας δεν υφίστανται κατασκευές παρά ένα εικονοστάσι και μια κινητή καντίνα, που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Η Επιτροπή
ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΑΣΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΝΙΚ. ΣΑΡΑΓΛΗΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ



α/α	
120543101019	ΡΟΥΜ
120543101018	
120543101017	
120543101016	ΠΑΠΠΑ
120543101015	ΠΑΠΑ
120543101014	ΠΑΠΑ
120543101013	
120543101012	
120543101011	
120543101010	
120543101009	
120543101008	
120543101007	ΚΟΝΤΟ
120543101006	ΜΑΝΤΑ
120543101005	
120543101004	
120543101003	
120543101002	ΡΟΥΜ
120543101001	
120543102009	
120543102001	
120543102002	
120543101105	
120543214038	
120543201006	
120543201004	
120543201007	
120543201003	
120543201001	
120543206010	
120543206009	
120543206022	

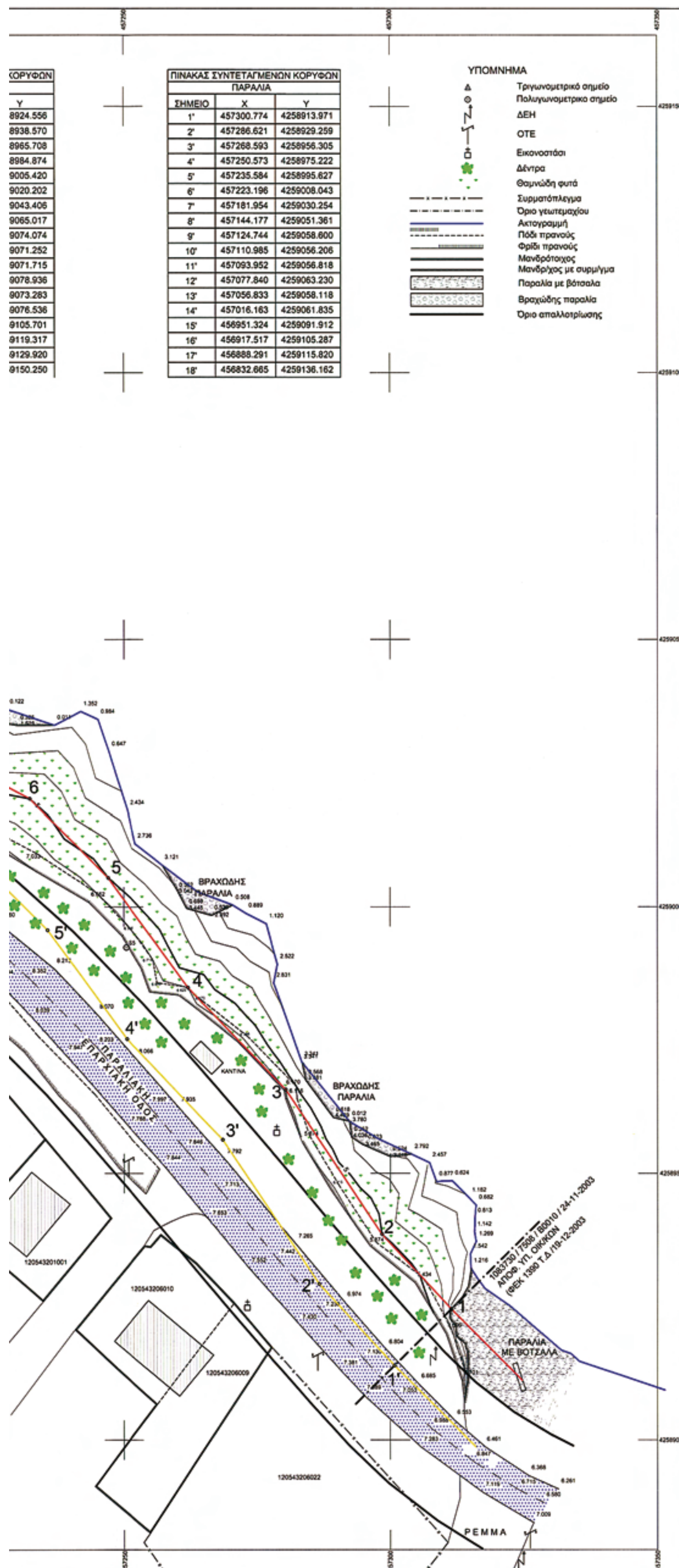


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ - ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
S1 (ΣΩΡΟΣ)	457659.750	425887
S2 (ΟΚΧΕ)	458242.200	42600C
S3 (ΟΚΧΕ)	458251.804	426015
S4 (ΟΚΧΕ)	427883.634	425921
S5	457250.446	425899
S6	456430.979	425937
S7	456869.681	425911

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	457311.402	4258924.556
2	457298.442	4258938.570
3	457280.352	4258965.708
4	457262.095	4258984.874
5	457247.003	4259005.420
6	457232.254	4259020.202
7	457189.169	4259043.406
8	457150.490	4259065.017
9	457126.173	4259074.074
10	457109.958	4259071.252
11	457097.085	4259071.715
12	457078.941	4259078.936
13	457055.712	4259073.283
14	457020.117	4259076.536
15	456957.245	4259105.701
16	456922.821	4259119.317
17	-56893.410	4259129.920
	6837.818	4259150.250

ΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΥΜΕΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΛΠΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ & ΣΟΦΙΑ
ΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΣΟΦΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ
ΑΝΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΜΑΝΤΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΥΜΠΗ ΑΡΓΥΡΩ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ - ΚΛΗΡΟΣ ΣΥΝΕΤ.ΔΡΟΣΙΑΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ



...ΚΟΡΥΦΩΝ
Y
...8924.556
...8938.570
...8965.708
...8984.874
...9005.420
...9020.202
...9043.406
...9065.017
...9074.074
...9071.252
...9071.715
...9078.936
...9073.283
...9076.536
...9105.701
...9119.317
...9129.920
...9150.250

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΠΑΡΑΛΙΑ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	457300.774	4258913.971
2'	457286.621	4258929.259
3'	457268.593	4258956.305
4'	457250.573	4258975.222
5'	457235.584	4258995.627
6'	457223.196	4259008.043
7'	457181.954	4259030.254
8'	457144.177	4259051.361
9'	457124.744	4259058.600
10'	457110.985	4259056.206
11'	457093.952	4259056.818
12'	457077.840	4259063.230
13'	457056.833	4259058.118
14'	457016.163	4259061.835
15'	456951.324	4259091.912
16'	456917.517	4259105.287
17'	456888.291	4259115.820
18'	456832.665	4259136.162

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1.- Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία απο τα απαιτούμενα στοιχεία που υφίστανται στην περιοχή κατα την ημερομηνία την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος και δεν έχουν απεικονιστεί

2.- Η εφαρμογή των συντεταγμένων των εγκεκριμένων οριογραμμών Αιγιαλού - Παραλίας απο το προβολικό σύστημα HATT στο σύστημα συντ/νων ΕΓΣΑ '87 έγινε με χρήση 16 τριγωνομετρικών σημείων

Εγκεκριμένες συντ/νες HATT:	Συντεταγμένεςνες ΕΓΣΑ '87:
10 X=3863.70 Ψ=25438.40	10 X=457324.720 Ψ=4258911.183
11 X=3850.30 Ψ=25451.70	11 X=457311.402 Ψ=4258924.556
10' X=3855.07 Ψ=25425.84	10' X=457316.020 Ψ=4258898.678
11' X=3839.73 Ψ=25441.05	11' X=457300.774 Ψ=4258913.971

3.- Η αποτυπωθείσα περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού, εκτός περιμετρικής ζώνης αυτών αντίστοιχα, εκτός ζώνη οικιστικού ελέγχου Ζ.Ο.Ε. και εκτός Γ.Π.Σ
δεν υπάρχει στην αποτυπωθείσα περιοχή, Αρχαιολογικός χώρος και ευπαθή οικοσυστήμα.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1.- Οι μετρησεις πραγματοποιήθηκαν με χρήση συστήματος GPS διπλής συχνότητας τύπου HIPER GL της TOPCON και γαιωδετικού σταθμού (pulse total station) τύπου GPT 3007-N της TOPCON.

2.- Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο απο το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)

3.- Για την εξάρτηση απο το κρατικό τριγωνομετρικό χρησιμοποιήθηκαν οι συντεταγνμένες του τριγωνομετρικού (ΣΩΡΟΣ), Τα τριγω/κα σημεία του Ο.Κ.Χ.Ε (Π12054003, Π12054004, 379516)

3.- Υψομετρική αφετηρία: Μέση στάθμη θάλασσας.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΣΜΗΝΗ Δ. ΜΑΝΤΟΥΣΗ
ΔΙΠ/ΧΟΣ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1 - Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την απο 09 / 12 / 2008 έκθεση της επιτροπής.

2 - Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές (1,2,...,17,18) καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.
- Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, η οποία έχει κορυφές (1',2',...,17',18') καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

3 - Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να τεκμηριώνεται από ενδείξης του εδάφους είτε από άλλα αποδεικτικά στοιχεία κα για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

4 - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμενές του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87),όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στον παρόν, πίνακα.

5 - Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλιάς πλάτους 15 μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Γιάννης Δ. Διάσκος
ΠΕ.Α Εφοριακών

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΟΠ ΝΑΕ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΠΑΝΟΡΑΜΜΑ – ΣΚΑΛΩΜΑ"	ΔΡΟΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΑΝΘΗΔΟΝΟΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΑ	Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ	ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/09/2008

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/09/2008
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ 4 - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΡΟΣΙΑΣ - ΧΑΛΚΙΔΑΣ - ΤΗΛ. ΦΑΞ. 2221097151

ΙΣΜΗΝΗ Δ. ΜΑΝΤΟΥΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΙΟΣ 2008
	ΚΛΙΜΑΚΑ	1/500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΙΣΜΗΝΗ Δ. ΜΑΝΤΟΥΣΗ
ΔΙΠ/ΧΟΣ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 60731
ΑΦΜ 045812612 ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ
☎2221097151-ΔΡΟΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr